

Albufeira, 08 de junho de 2018

**Assunto: Convocatória para a Assembleia Geral dos Titulares de DRHP do Luna
Hotel da Oura- Hotel Apartamento.**

Exmº (ª) Senhor (ª)

Nos termos do nº: 3 do art.34º. do Decreto-lei nº: 275/93 de 5 de agosto alterado pelo Dec.Lei nº: 37/2011 de 10 de Março, vimos pela presente convocar V.Exa., para Assembleia Geral dos Titulares de Direito Real de Habitação Periódica do Luna Hotel da Oura (anteriormente denominado Aparthotel "Ourahotel"), que se irá realizar no próximo **dia 11 de julho de 2018 pelas 15H00, no Hotel Brisasol, Rua do Município, 8200-161 Albufeira**, com a seguinte ordem de trabalhos.

- 1. Prestação de informações e esclarecimentos;**
- 2. Apreciação do relatório de gestão e contas de 2017 respeitantes à utilização das prestações periódicas e constituição do fundo de reserva;**
- 3. Aprovar sob proposta do Revisor Oficial de Contas e nos termos do artigo 24º do Decreto-lei nº 275/93 de 5 de agosto, a alteração da prestação periódica do exercício de 2017, referente aos Direitos Reais Habitação Periódica do Luna Hotel da Oura;**
- 4. Apreciação do programa de administração e conservação do empreendimento no regime de direito real habitação periódica para o ano 2018;**
- 5. Aprovar sob proposta do Revisor Oficial de Contas e nos termos do artigo 24º do Decreto-lei nº 275/93 de 5 de agosto, a alteração da prestação periódica para o exercício de 2018, referente aos Direitos Reais Habitação Periódica do Luna Hotel da Oura;**
- 6. Eleição do Revisor Oficial de contas ou empresa de auditoria que apreciará o relatório de gestão e as contas de DRHP;**
- 7. Análise e votação dos orçamentos para trabalhos a realizar e construção de piscina no Luna Hotel da Oura;**
- 8. Outros assuntos de interesse;**

Segue em anexo o Relatório de gestão e contas de 2017, Relatório de auditoria do ROC referente às contas 2017 e o Programa de administração e orçamento de 2018. Os orçamentos referentes ao ponto 7 do ordem de trabalhos, estão depositados para consulta nas comunicações institucionais no site www.lunahoteis.com.

Mais informamos que, a credenciação para registo da presença de V.Exas., ou V/representado na referida Assembleia, iniciará a partir das 14H00.

Sem outro assunto de momento, agradecemos a presença de todos e subscrevemo-nos apresentando os nossos melhores cumprimentos.

De V. Ex^{as}
Atentamente

A Administração

Gestão Departamento DRHP – Luna Hotel da Oura
Rua de Dunfermline, Areias de S.João - 8200 ALBUFEIRA
Telefone nº: 289 580 834 - ges.oura@lunahoteis.com