

Exm<sup>o</sup>(<sup>a</sup>) Senhor(<sup>a</sup>)

R.A.R.

Albufeira, 27 de fevereiro de 2020

**Assunto: Convocatória para a Assembleia Geral dos Titulares de DRHP do Luna Hotel da Oura – Hotel Apartamento.**

Exm<sup>o</sup> (<sup>a</sup>) Senhor (<sup>a</sup>)

Nos termos do n.º: 3 do art.34.º. do Decreto-lei n.º: 275/93 de 5 de agosto alterado pelo Dec.Lei n.º: 37/2011 de 10 de Março, vimos pela presente convocar V.Exa., para Assembleia Geral dos Titulares de Direito Real de Habitação Periódica da Luna Hotel da Oura, que se irá realizar no próximo **dia 31 de março de 2020 pelas 15H00, no Hotel Brisasol, Rua do Município, 8200-161 Albufeira**, com a seguinte ordem de trabalhos.

1. **Votação para autorização do registo áudio da Assembleia Geral;**
2. **Apreciação do relatório de gestão e contas de 2019 respeitantes à utilização das prestações periódicas e da dotação do fundo de reserva;**
3. **Apreciação do programa de administração e conservação do empreendimento no regime de direito real habitação periódica para o ano 2020;**
4. **Apreciação e votação da alteração da prestação periódica para o exercício de 2020, referente aos Direitos Reais de Habitação Periódica da Luna Hotel da Oura, sob proposta do Revisor Oficial de Contas nos termos do artigo 24.º do Decreto-lei n.º 275/93 de 5 de agosto;**
5. **Outros assuntos de interesse.**

Segue em anexo o Relatório de gestão e contas de 2019, Relatório de auditoria do ROC referente às contas 2019, assim como, o Programa de administração e conservação do empreendimento para o ano 2020, documentação que, poderão também, consultar nas comunicações institucionais no site [www.lunahoteis.com](http://www.lunahoteis.com).

Estamos ao dispor dos titulares de D.R.H.P, para prestar quaisquer esclarecimentos sobre dúvidas que possam existir, estando igualmente disponível para consulta, até ao dia anterior à Assembleia, toda a documentação inerente às contas a apreciar.

Mais informamos que, a credenciação para registo da presença de V.Exas., na referida Assembleia, iniciar-se-á no local, a partir das 14H00.

**Esclarecemos ainda que, em qualquer caso de representação, serão apenas aceites os originais das procurações, onde deverão constar os dados de identificação e assinatura do titular representado.**

Sem outro assunto de momento, agradecemos a presença de todos e subscrevemo-nos apresentando os nossos melhores cumprimentos.

De V. Exa.  
Atentamente

  
A Administração